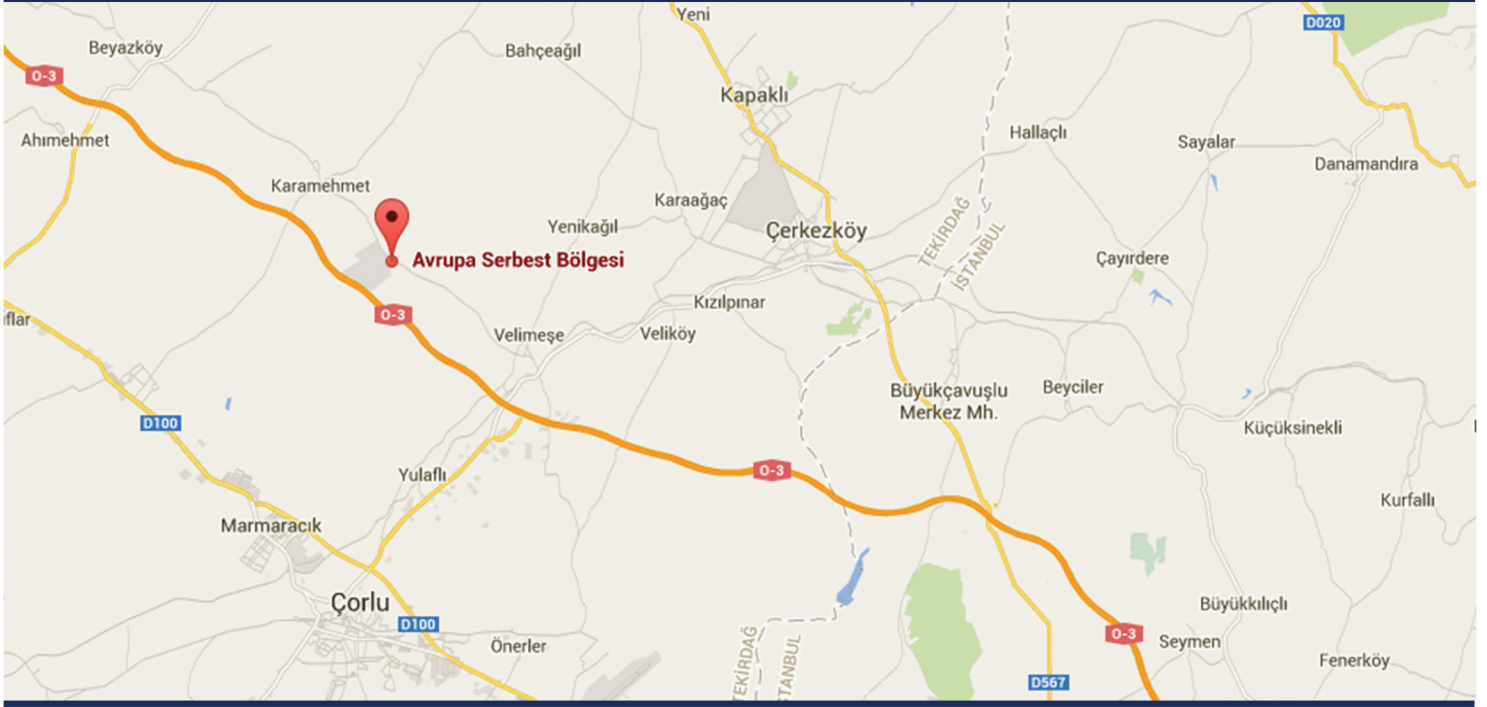


AVRUPA SERBEST BÖLGESİ

FREE ZONES IN ÇORLU REGION



Serbest bölgeler, Türkiye'nin siyasi sınırları içinde yer almalarına rağmen, gümrük bölgelerinin kapsamı dışında konumlandırılan özel alanlardır. Bu bölgeler ihracat odaklı yatırımların sayısını artırmak için tasarlanmıştır. Gümrük bölgelerindeki ticari, finansal ve ekonomik alanlarda uygulanan yasal ve idari düzenlemeler serbest bölgelerde uygulanmamaktadır. Çorlu'da 1 adet serbest bölge bulunmakta olup, bu bölgelerde sağlanan avantajlar aşağıdaki gibidir.

- Gümrük vergisi ve aynı tür diğer vergilerden % 100 muafiyet sağlanmaktadır.
- İmalat firmaları için kurumlar vergisinden % 100 muafiyet sağlanmaktadır.
- KDV ve özel tüketim vergilerinden % 100 muafiyet sağlanmaktadır.
- Çalışan maaşı üzerinden alınan gelir vergisinden % 100 muafiyet.
- Mallar süre sınırlaması olmaksızın serbest bölgelerde tutulabilmektedir.
- Şirketler, serbest bölgelerden elde edilen kârı hiçbir sınırlama olmaksızın yurt dışına ya da Türkiye'ye serbestçe aktarabilmektedir.

Free zones are special sites considered to be outside the customs area, although they are within the political borders of the country. These zones are designed to increase the number of export-focused investments.

Legal and administrative regulations in the commercial, financial, and economic fields that are applicable within the customs area are either not implemented or partially implemented in the free zones.

As of January 2015, there is 1 free zone located in Çorlu. Investors operating in the free zones can benefit from the following advantages.

- 100% exemption from customs duties and other assorted duties.
- 100% exemption from corporate income tax for manufacturing companies.
- 100% exemption from value added tax (VAT) and special consumption tax.
- 100% exemption from income tax on employees' salaries.
- Goods can remain in free zones for an unlimited period.
- Companies are free to transfer profits from free zones to abroad as well as to Turkey, without restrictions.

AVRUPA SERBEST BÖLGESİ

EUROPEAN FREE ZONE



Büyüklüğü

Number of Land Parcel

200 ha

Yatırıma Müsait Alan

Parcel of Land Available for Investment

%15

Doluluk Oranı

Number of Occupied Land Parcel

%85

Türü: Karma

Type: Mixed

Kuruluş Yılı: 2003

Year of Establishment: 2003

Büyüklük: 200 ha

Size: 200 ha

Durumu: Üretimde

Operational Status: In Progress

İşletme Sayısı: 145

Number of Companies: 145

Kullanılan Toplam Enerji Miktarı : 54.000.000 Kwh/Yıl , 22.000.000 m3/Yıl
Total Energy Used:

Bölgeden Toplam İhracat : 1.100.000.000 \$ / Yıl
The Amount of Total Exports from the Region:

Bölgeye Toplam İthalat : 1.2000.000.000 \$ / Yıl
The Amount of Total Imports from the Region:

Metrekare Fiyatı : 150 - 200 \$
Square Meter Price :

Havalimanı : 27,4 km
(Airport)

Tren Garı : 6 km
(Train Station)

Karayolu : 1.2 km
(Highway)

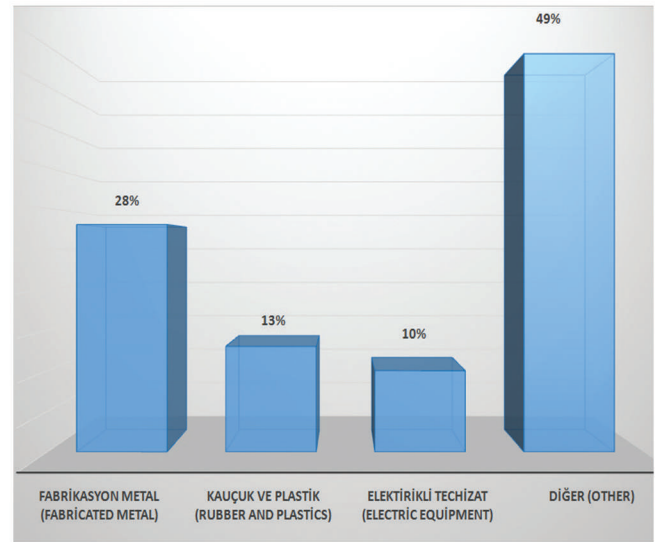
Liman : 57 km
(Sea Port)

İLETİŞİM - CONTACT
Adres / Address:
Karamehmet Mahallesi,
59930 Ergene / Tekirdağ
Telefon / Telephone:
+90 282 691 10 10
(15 hat) (15 line)
Faks / Fax :
+90 282 691 10 26
E-Posta:
asb@asb.com.tr

Ulaşım Haritası / Access Map



Firmaların Sektörel Dağılımı / Percentage Distribution of Companies as per their respective sectors



Projesini Amerika'nın en büyük mimari gruplarından Swanke Hayden Cornell Project'in çizdiği Avrupa Serbest Bölgesi; elektrik, su, doğal gaz, atık su, arıtma, yol, haberleşme ve benzeri bütün altyapı hizmetlerini 5 ayrı kalite belgesi güvencesi ile yatırımcılarına ulaştırmaktadır. Altyapı hizmetlerinin yanısıra inşaat-taahhüt, toplu yemek, bilişim, sigorta, bakım onarım, yükleme/boşaltma, depoculuk, danışmanlık, özel güvenlik, konferans salonu vb. hizmetler de verilmektedir. İstanbul, Avrupa ve ana ulaşım ağlarının merkezinde bulunan Çorlu/Tekirdağ'da 2 milyon metrekare alan üzerine kurulan ASB'de şu anda 200 firma faaliyet göstermektedir. 3 bini aşkın insanın istihdam edildiği bölgede, dünyanın önde gelen markalarının üretimleri gerçekleştirilmektedir. ASB'de altyapısı hazır arsalar, genel ve müstakil depolar, ofisler ve açık stok sahaları, hazır üretim tesisleri kiralık veya tapu mülkiyeti ile yatırımcıların hizmetine sunulmaktadır.

European Free Trade Zone Project drawn by Swanke Hayden Cornell which is America's largest architectural group. In European Free Zone electricity, water, gas, waste water, sewage, roads, communications and other infrastructure services are delivered to all investors with 5 separate certificate of quality assurance. In addition to infrastructure construction and contracting services; catering, IT, insurance, maintenance, loading/unloading, warehousing, consulting, private security, conference room services are available. European Free Zone is located in the center of Europe and the main transport network which is established over 2 million square meters in Çorlu/Tekirdağ shows currently 135 operating companies. More than 3 thousand people are employed in the region, the production of the world's leading brands are realized. European Free Zone land with infrastructure in general and independent stores, offices and open stock areas, ready production facilities are offered to investors with rental or ownership of land.