İLAN
ÇORLU MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
SATILACAK TAŞINMAZLAR

BULUNDUĞU YER İLÇE/MAH.	YÖRESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M2	İMARI	CİNSİ	HİSSESİ	TAHMİNİ BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT TL	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİİ	İHALE SAATİ
Çorlu / Cemaliye Mahallesi		30 L II	118	88	10,15	Ticaret alanı	Arsa	Tam	12.500,00	3.750,00	Açık Teklif	18.01.2019	10.00
Çorlu / Cemaliye Mahallesi		30 L II	118	89	12,81	Ticaret alanı	Arsa	Tam	16.000,00	4.800,00	Açık Teklif	18.01.2019	10.30

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmazlar Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü ihale odasında toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı yasanın 45. Maddesi gereğince satılacaktır.

1-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu, banka teminat mektubu veya ödeme belgesi, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, 2019 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri, ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2-Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli, taahhütlü olarak göndereceklerı usulüne uygun olarak hazırlayacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

3-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4-Şartname ve ekleri Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

5-Hazineye ait taşınmaz satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin Belediye mücavir alanı sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL'yi, aşması halinde, talep üzerine, bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimler halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir

6-4706 sayılı Kanun uyarınca,Hazine taşınmazlarının satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

7--İhale bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr ve tekirdag.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir. Bilgi için tel.0 282 673 71 52

İlan Olunur.